

Dotyczy: **postępowania na Przebudowę sieci ciepłej wzdłuż ul. Śniadeckich, od al. Wyzwolenia do ul. Łącznej w Pile, nr ref.: 3/2021**

W związku z wnioskami Wykonawców, złożonymi w przedmiotowym postępowaniu, Zamawiający – Miejska Energetyka Ciepła Piła Sp. z o.o. **udziela wyjaśnień** w trybie §5 ust. 18 Regulaminu Udzielania przez Miejską Energetykę Ciepłą Piła Sp. z o.o. zamówień współfinansowanych w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020:

1. Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z pkt. 28 SIWZ Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom. W związku z tym prosimy o wykreślenie sprzecznego z powyższym zapisu w par. 1 ust. 3 Wzoru umowy.

Odpowiedź zamawiającego:

Zmienia się treść § 1 ust. 3 Wzoru umowy oraz dodaje się ust. 4 w brzmieniu:

„ 3. Wykonawca oświadcza, że następujące roboty, będą wykonywane przez podwykonawców:

.....

pozostałe roboty będą wykonywane osobiście przez Wykonawcę.

4. *Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników”.*

2. Czy Zamawiający uzna za spełnienie warunku wykazanie robót budowlanych polegających na przebudowie sieci ciepłowniczych?

Odpowiedź zamawiającego:

Tak, roboty budowlane polegające na przebudowie sieci ciepłych spełnią warunek udziału w postępowaniu.

3. Czy w sytuacji, w której Wykonawca będzie powoływał się przy spełnieniu warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów (np. podmiotu będącego podwykonawcą), czy wystarczającym będzie załączenie do oferty zobowiązania tego podmiotu do udostępnienia zasobów? Jeżeli jest to możliwe, prosimy o zamieszczenie wzorów wymaganych dokumentów.

Odpowiedź zamawiającego:

W przypadku, gdy Wykonawca powoła się na zasoby podwykonawcy w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, będzie zobowiązany do załączenia do oferty zobowiązania podwykonawcy do udostępnienia zasobów. Ponadto zgodnie z pkt 28 SIWZ Wykonawca jest zobowiązany do wskazania w formularzu ofertowym części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także oświadczenia podmiotu trzeciego o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia -

Załącznik nr 2 do SIWZ i o braku powiązań kapitałowych lub osobowych - Załącznik nr 4 do SIWZ.

4. W nawiązaniu do zapisu w SIWZ w pkt 9 („Oferta powinna zawierać również opis realizacji zamówienia (...)”), prosimy o doprecyzowanie, jakie dokładnie dokumenty i w jakiej formie ma przedstawić Wykonawca wraz z ofertą. Jeżeli jest to możliwe, prosimy o zamieszczenie wzorów wymaganych dokumentów.

Odpowiedź zamawiającego:

Wykonawca powinien wykonać i załączyć do oferty opis robót, które zamierza zrealizować. Treść załączonego opisu musi odpowiadać treści SIWZ oraz projektowi budowlanemu stanowiącemu załącznik do SIWZ. Zamawiający nie narzuca konkretnej formy opisu realizacji zamówienia.

5. Prosimy o dodanie w pkt. 10.5 SWZ zapisu, że dotyczy on tego Wykonawcy, w przypadku, którego brak złożenia podanych w paragrafie dokumentów uniemożliwił jego wybór bo jego oferta była najkorzystniejsza.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę treści pkt. 10.5 SIWZ.

6. Wobec zaistniałej sytuacji epidemicznej, oraz zwiększeniem się rozprzestrzeniania COVID-19. W kontekście pojawiających się nowych szczepów wirusa, jak również w związku z obowiązującymi obostrzeniami i ograniczeniami, oraz z uwagi na to, wprowadzonymi licznymi zmianami w funkcjonowaniu wielu przedsiębiorstw, zwracamy się z prośbą o umożliwienie składania ofert w w/w postępowaniu drogą elektroniczną, w formie elektronicznych dokumentów opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert drogą elektroniczną.

7. W odniesieniu do zapisu § 2 ust. 3 wzoru umowy w sprawie przygotowania harmonogramu robót, zwracamy się z prośbą o określenie terminu w dniach roboczych.

Odpowiedź zamawiającego:

§ 2 ust. 3 Wzoru umowy otrzymuje brzmienie:

*„3. Szczegółowy harmonogram robót, zgodny z postanowieniami niniejszej umowy, Wykonawca przygotowuje w okresie 5 dni **roboczych** od dnia zawarcia umowy, który po zaakceptowaniu przez Zamawiającego będzie podstawą do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.”*

8. Zwracamy się z wnioskiem o zmianę zapisu § 8 ust. 1 lit. a) wzoru Umowy, poprzez zastąpienie słów : „dzień opóźnienia” znajdujących się w tym zapisie, na słowo: „zwłokę”.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę.

9. Zwracamy się z wnioskiem o zmianę zapisu § 8 ust. 1 lit. b) wzoru Umowy, poprzez wprowadzenie analogicznej kary na Zamawiającego.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę.

10. Zwracamy się z wnioskiem o zmianę zapisu § 8 ust. 1 lit. b) wzoru Umowy, poprzez zastąpienie słowa : „obciążających” znajdujących się w tym zapisie, na słowo: „zawinionych”.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę.

11. W odniesieniu do pkt. 9.6 SWZ i zapisem dot. wymagania posiadania min. trzech spawaczy, zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie czy na spełnienie warunku będzie wystarczającym posiadanie przez spawaczy świadectwa kwalifikacyjnego w zakresie jednej z podanych metod (tj. 111, 141 lub 135)?

Odpowiedź zamawiającego:

Tak. Zgodnie z pkt. 9.6 SIWZ wymagane są świadectwa kwalifikacyjne dla minimum trzech spawaczy rur w zakresie co najmniej jednej z następujących metod spawalniczych: MMA (elektrodami otulonymi) – 111, TIG – 141, MAG – 135.

12. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania złącz sieciowanych radiacyjnie typu NTX-II systemu ZPU Międzyrzecz Sp. z o.o., jako złącz równoważnych do złącz firmy Logstor, Radpol i CEGA?

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający nie dopuszcza zastosowania muf NTX-II w realizacji niniejszego zamówienia.

13. Wskazujemy na brak w Projekcie Budowlanym Branży Sanitarnej danych odnośnie:

1. Typu, grubości, szerokości, wysokości kanałów ciepłowniczych.

Odp. Kanały ciepłownicze są o następujących wymiarach (mierzone wewnątrz kanału): 140 cm x 80 cm, grubość 12 cm.

2. Rodzajów nawierzchni w tym:

- typu nawierzchni i podbudowy (kruszywo, beton, inne)
- grubości nawierzchni asfaltowych
- podbudowy pod nawierzchniami asfaltowymi.

Odp. Na projektowanej trasie znajdują się następujące nawierzchnie utwardzone, które należy odtworzyć w następujący sposób:

- chodniki z płytek betonowych oraz z kostki betonowej typu „polbruk” ułożyć na podsypce cementowo – piaskowej (wymieszanej w stosunku 1:8) grubość 3-5 cm, pod którą należy wykonać podbudowę z kruszywa łamanego lub mieszankę żwirowo – piaskową o grubości 15 cm. Pod drogami wewnętrznymi z kostki betonowej typu „polbruk”, podbudowę wykonać z kruszywa łamanego warstwą o grubości 20 cm;
- parkingi i drogi wewnętrzne betonowe – odtworzyć betonem B-20 o grubości 15 cm, podbudowa z tłuczni o grubości 20 cm;
- asfaltowe – drogi wewnętrzne, podbudowę wykonać z kruszywa łamanego warstwą o grubości 20 cm, nawierzchnie bitumiczne: warstwa wiążąca – grubość 4 cm, warstwa ścieralna – grubość 3 cm;
- asfaltowa – ul. Śniadeckich, podbudowę wykonać z kruszywa łamanego warstwą o grubości 25 cm, nawierzchnie bitumiczne: warstwa wiążąca – grubość 7 cm, warstwa ścieralna – grubość 4 cm;

Odtworzenia terenów muszą być zrealizowane zgodnie z załączonymi decyzjami Zarządu Dróg i Zieleni w Piłę.

3. Wymiarów komór ciepłowniczych K2 i K4 do demontażu.
Odp. Wymiary komór ciepłowniczych (mierzone wewnątrz komór): K2 3,5 m x 3,3 m, wysokość 2 m; K4 2,4 m x 3 m, wysokość 2,4 m.
 4. Wskazania w projekcie na trasie starych kanałów punktów stałych (w szczególności informacje ul. Al. Wyzwolenia).
Odp. Zamawiający nie posiada dokumentacji projektowej istniejącej sieci wykonanej w technologii kanałowej.
 5. Rysunków komór K1, K2, K3, K4, K5, w których należy częściowo zdemontować armaturę oraz rurociągi ciepłe, osiedlowe - brak szczegółów ich montażu, przełączeń, (one określają czasochłonność prac i ich koszty, po stronie Zamawiającego jest inwentaryzacja w komorach). Zapis - „Przed rozpoczęciem robót należy dokonać pomiarów z natury i na tej podstawie zamówić niezbędne materiały jest nie właściwy”. Zamawiający powinien w sposób jasny przedstawić projekt aby każdy wykonawca mógł jednoznacznie i poprawnie wycenić roboty.
Odp. W komorze nr 1 należy zamontować materiały wyszczególnione na stronie 18 projektu budowlanego. Rurociągi stalowe zmontować po trasie istniejących rurociągów. W załączeniu znajdują się 2 fotografie, na których przedstawiono sposób montażu rurociągów stalowych. W komorach nr 2, 3, 4 należy wykonać przejścia rurociągami preizolowanymi, zgodnie ze schematem montażowym (rys. nr 3 P.B.).
W komorze nr 5 należy zamontować materiały wyszczególnione na stronie 18 projektu budowlanego. W załączeniu znajduje się fotografia, na której przedstawiono zakres montażu elementów sieci.
 6. Projektu organizacji robót w pasach drogowych Al. Wyzwolenia.
Odp. Zgodnie z pkt. 4.2 SIWZ: „wszystkie opłaty wynikające z Decyzji Zarządu Dróg i Zieleni, tj.: zajęcie pasa drogowego; wykonanie i uzgodnienie dokumentacji: tymczasowej organizacji ruchu (...) – po stronie Wykonawcy”.
 7. Organizacji robót w pasach drogowych ul. Śniadeckich (w pobliżu zajezdni autobusowej). Proszę o podanie kosztów zmiany tras autobusów, uzgodnień z MZK Piła. Takie uzgodnienia są po stronie Zamawiającego. Podana w SIWZ informacja, że nie wiadomo co z kolizjami w przejściu ul. Śniadeckich, nie pozwala na określenie kosztów ich przeróbek (rysunek, przekrój nie wskazuje kolizji w mocno uzbrojonej ulicy).
Odp. Zgodnie z pkt. 4.2 SIWZ: „oprócz uzyskania decyzji na zajęcie pasa drogowego, należy uzgodnić w MZK Piła Sp. z o.o. zmianę trasy kursujących tą ulicą autobusów wraz z poniesieniem wszystkich kosztów z tym związanych”. Wykonawca kalkulując koszty zajęcia pasa drogowego, kalkuluje również okres na jaki planuje realizację przejścia przez ulicę Śniadeckich. Zamawiający nie narzuca Wykonawcy w jak długim okresie planuje realizować to zadanie oraz w jaki sposób (czy ułożenie rurociągów w nocy, kiedy autobusy nie kursują, czy też przejście „połówkowe”).
W zakresie przebudowy wodociągów DN 250 mm oraz DN 32 mm Wykonawca powinien założyć wykonanie obejść nad lub pod projektowanymi rurociągami preizolowanymi, tj. za pomocą 4 kolan oraz 3 prostych odcinków rur wodociągowych o odpowiedniej średnicy.
14. Dodatkowo prosimy o informację:
1. Czy i jakie są ustalenia odtworzenia terenu z SM JADWIŻYN? (działki 141/13, 141/11, 141/2, 141/17, 119/47) Czy odtwarzany teren ma być do stanu pierwotnego? Również brak

jest zgody w P.B. Wspólnoty Mieszkaniowej 116-118 (pismo Agencji Mienia Wojskowego z dnia 24.06.2020 i odpowiedzi na nie).

Odp. Zgodnie z pkt. 4.1 SIWZ: „Przedmiotem zamówienia jest przebudowa sieci ciepłej wraz z uporządkowaniem terenu do stanu sprzed rozpoczęcia robót”. Uzgodnienie m.in. ze Wspólnotą Mieszkaniową przy ul. Śniadeckich 116AB – 118AC znajduje się na stronie 53 Projektu Budowlanego.

2. Jakie są uzgodnienia odnośnie demontażu placów zieleni- krzaki, wysokie tuje itp. oraz czy są opłaty za ich usunięcie?

Odp. Zgodnie z pkt. 4.2 SIWZ: „Po stronie Wykonawcy będzie wycinka drzew tuja przy budynku ul. Śniadeckich 64 oraz drzewa iglastego pomiędzy śmietnikiem a budynkiem przy ul. Królowej Jadwigi 21 znajdujących się na trasie projektowanych rurociągów preizolowanych wraz z ich wywozem we wskazane miejsce przez Zamawiającego na obszarze Gminy Piła lub ich zagospodarowanie we własnym zakresie”. Pozostałe krzewy znajdujące się na trasie projektowanych rurociągów będą przeznaczone do wywozu. W miejsce starych krzewów, należy przyjąć zasadzenie nowych. Nie ma opłat za usunięcie drzew czy krzewów.

3. Na jakiej zasadzie rozliczane będą koszty kolizji sieci co z istniejącym uzbrojeniem do przeróbki, nie wskazanych w projekcie na przekroju trasy sieci co.

Odp. Zgodnie z § 11 ppkt. a) umowy.

15. Wobec powyższego wnosimy o uzupełnienie jw. rysunków i odpowiedzi na zadane zapytania, a w szczególności o przedmiary robót, które jasno i przejrzysto przedstawia zakres robót do wykonania, jednoznaczny dla wszystkich zainteresowanych udziałem w przetargu.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający nie posiada przedmiarów robót.

16. Jednocześnie wnosimy o przesunięcie terminu składania ofert z uwagi na niemożność przygotowania rzetelnej oferty cenowej.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na przesunięcie terminu składania ofert.

17. W odniesieniu do zapisu pkt. 4 - Opis przedmiotu zamówienia, ppkt. 4.7 SWZ, prosimy o sprecyzowanie, że dotyczy prawidłowo zinwentaryzowanego na mapach ewidencyjnych uzbrojenia terenu. Wykonawca nie powinien być zobowiązany do pokrycia kosztów naprawy uzbrojenia, do którego uszkodzenia doszło z powodów niezawinionych przez Wykonawcę (niezinwentaryzowania lub nieprawidłowego zinwentaryzowania sieci uzbrojenia terenu).

Odpowiedź zamawiającego:

Koszty naprawy niezainwentaryzowanego uzbrojenia sieci terenu ponosi jego właściciel. W przypadku nieprawidłowego zinwentaryzowania elementów infrastruktury podziemnej, w pierwszej kolejności rozpatrywane będą zapisy zawarte w protokole z narady koordynacyjnej, który załączony został do Projektu Budowlanego. Jednocześnie informujemy, że zgodnie z pkt. 4.14 projektu, przed rozpoczęciem robót, należy pisemnie zawiadomić właścicieli uzbrojenia terenu o zamiarze przystąpienia do budowy.

18. Prosimy o wyjaśnienie, czy wymóg długości 400 mb dotyczy każdego z zadań, czy też chodzi o łączną długość dla wszystkich zrealizowanych zadań w okresie pięcioletnim (łączna długość).

Odpowiedź zamawiającego:

Chodzi o łączną długość dla wszystkich zrealizowanych zadań w okresie pięcioletnim.

19. W nawiązaniu do zapisu w SIWZ w pkt 9 („Oferta powinna zawierać również opis zamówienia, z uwzględnieniem zastosowanych przez Wykonawcę materiałów preizolowanych, harmonogramu robót, itp.”) prosimy o sprecyzowanie – katalog zamknięty/enumeratywną listę rzeczy, które opis ma zawierać.

Odpowiedź zamawiającego:

Wyjaśnienie zawarte jest w odpowiedzi do pytania nr 4.

20. W odniesieniu do zapisu § 2 ust. 2 wzoru umowy, prosimy o wyjaśnienie, czy terminy zostaną uznane za zachowane w przypadku zgłoszenia przed ich upływem przedmiotu umowy do odbioru (pod warunkiem odebrania przedmiotu umowy), czy też dopiero w momencie dokonania odbioru przez Zamawiającego?. Jeżeli w momencie dokonania odbioru – prosimy o skrócenie terminu odbioru w par. 9 z 21 dni do 7 dni.

Odpowiedź zamawiającego:

Terminy zostaną uznane za zachowane w momencie wykonania zakresu robót wskazanych w § 2 ust. 2 wzoru umowy i pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o zakończeniu robót.

21. W odniesieniu do zapisu § 8 ust. 1. lit. a) i b) wzoru umowy (kary umowne), prosimy o zmianę na wartość netto.

Odpowiedź zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów w § 8 ust. 1. lit. a) i b) wzoru umowy.

22. Zwracam się z prośbą o przesłanie formularzy ofertowych w wersji edytowalnej do przetargu pn. „Przebudowa sieci ciepłej wzdłuż ul. Śniadeckich, od Al. Wyzwolenia do ul. Łącznej w Pile”.

Odpowiedź zamawiającego:

W załączeniu wersje edytowalne załączników do SIWZ.

Piła, 22 marca 2021 r.

/kierownik Zamawiającego/